

MS AquaMarin

Een passagiersschip met geschiedenis zoekt een nieuw vaargebied

Verkoopbrochure · Okersee-Schiffahrt GmbH · oktober 2026 · Inschrijvingsprocedure tot 15 februari 2027



MS AquaMarin varend op het Okermeer (2018)

1. In één oogopslag

Type	Dagtochtschip met restaurant en café
Werf, bouwjaar	Schiffswerft Lux, Niederkassel-Mondorf, 1968
Lengte × breedte	34,30 m × 6,10 m
Diepgang	0,75 m
Passagiers	250 (100 benedensalon, 40 bovensalon, 110 zonnedeck)
Voortstuwing	Deutz-diesel 127 kW (bj. 2000), Schottel-roerpropeller SRP 75
Ligplaats	Okertalsperre (stuwmeer) in de Harz, Nedersaksen, Duitsland
Taxatierapport	Gecertificeerd scheepsexpert, maart 2023
Procedure	Inschrijvingsprocedure, biedingen tot 15 februari 2027
Overdracht	vanaf de helling bij het uit het water halen, op zijn vroegst voorjaar 2027

2. Het schip

De AquaMarin werd in 1968 bij de gerenommeerde Lux-werf te water gelaten en voer eerst als 'Sauerland' op de Biggensee. In 2001 werd ze in twee helften gedeeld, per zwaartransport naar de Harz

gebracht en op de Okertalsperre weer samengevoegd. Daar was ze 24 jaar lang het enige lijnschip op een stuwmeer in de Harz, met rondvaarten, groeps- en bedrijfsfeesten en horeca aan boord.

De romp is van gelast staal, met een vlakke bodem, geringe tilling en tien waterdichte compartimenten. Een op afstand bedienbare, rolstoeltoegankelijke boegklep maakt het schip onafhankelijk van vaste aanlegsteigers en past zich aan wisselende waterstanden aan.

3. Voor wie de AquaMarin geschikt is

Ondiep water en wisselende waterstanden. Met 0,75 m diepgang vaart ze waar grotere schepen aan de grond lopen: stuwmeren met peilschommelingen, rivieren met laagwater, ondiepe meren.

Een nieuw vaargebied over land. De deling en het wegtransport zijn in 2001 al eens gelukt, de deelnamen zijn gedocumenteerd. Het schip is daarmee niet gebonden aan een vaarwegennet.

Diesel of elektrisch. Waar geen drinkwatervoorschriften gelden, kan de diesel blijven. Wie emissievrij wil of moet varen, vindt met één enkele aandrijflijn, compacte afmetingen en een vlakke romp een goede basis voor een elektrische ombouw.

Horeca en evenementen. Restaurant en café met pantry, bar en tapinstallatie zijn vast ingebouwd. De bovendeksalon kan apart worden gebruikt voor kleinere feesten.



Restaurant in de salon op het hoofddek (2018)

4. Uitrusting

Salon hoofddek. 14 uitzetramen en panoramaramen in het voorschip, isolatie- en veiligheidsglas. 18 tafels met gestoffeerde stoelen, vier zitgroepen achterin, kassaruimte, groot flatscreen. Watervaste, moeilijk ontvlambare panelen, vloerbedekking.

Pantry en bar. Tapinstallatie met koeling, volautomatische koffiemachine, combisteamer, spoelunit, vaatwasser, magnetron, keramische kookplaat, meerdere koelkasten.

Bovendeksalon en zonnedeck. Panoramasaloon voor maximaal 40 gasten. Zonnedeck met 16 vaste tafels, in het midden overdekt met een zonneweil op RVS-frame.

Sanitair. Dames- en herentoilet, betegeld. Vuilwatertank 3.000 l, in 2020 vernieuwd.

Techniek. Generator MAN 52 kVA, boordnet 24 V en 230/400 V, brandblusinstallatie Minimax (2018), brandmeldinstallatie, bilgealarm voor alle compartimenten, camerabewaking.

Stuurhuis. Staal, zicht rondom, verwarming en airconditioning (2022). Radar Radio Holland, GPS, echolood en roerstandaanwijzer van Furuno, alle navigatieapparatuur in 2021 vernieuwd.

5. Investerings en onderhoud

Jaar	Maatregel	ca.
2018	Volledige conservering, stralen SAR 2½, 2K-scheepsverf	€ 60.000
2018	Brandblusinstallatie en brandmeldsysteem	€ 30.000
2020	Hellingbeurt, vuilwatertank en bodemplaten	€ 20.000
2021	Navigatieapparatuur in het stuurhuis	€ 25.000
2022	Airconditioning stuurhuis	€ 6.000

De hoofdmotor is doorlopend door een gespecialiseerd bedrijf onderhouden, de hydraulische leidingen van de stuurinrichting zijn om de twee jaar vernieuwd.



Boegklep aan de oever (2018)

6. Toestand vandaag

De laatste rondvaart met gasten vond plaats in mei 2025, sinds augustus 2025 is het schip uit dienst. Het ligt beveiligd aan de aanlegsteiger en is doorlopend aangesloten op walstroom. Laders, lenspomp en bilgealarm zijn in bedrijf.

- Hoofdmotor en generator worden regelmatig gestart, laatst in oktober 2026.
- Motor en watersystemen worden elke winter geconserveerd. Vorstschade is uitgesloten.
- Onderwaterschip: hellingbeurt 2020, duikinspectie 2024 zonder bijzonderheden.

- Bilge en dichtheid worden regelmatig gecontroleerd, er is geen lekkage vastgesteld.

Waar een koper rekening mee moet houden: De vaarvergunning voor de Okertalsperre en de diktemeting zijn op 1 juli 2025 verlopen. Voor het nieuwe vaargebied is een scheepsonderzoek bij de daar bevoegde autoriteit nodig, in de regel met hellingbeurt. Koeltechniek en horeca-apparatuur zijn sinds de stillegging niet in bedrijf getest.

Het taxatierapport van maart 2023 bevestigt een zeer goede staat van het casco en een zeer goede technische staat. Het volledige rapport staat in de dataroom.

7. Overbrenging

De Okertalsperre is een drinkwaterreservoir. Het schip verlaat het meer via de helling van de Harzwasserwerke (het regionale waterbedrijf), die daarvoor een bergingsinstallatie hebben opgebouwd. Naar de huidige stand is het uit het water halen op zijn vroegst in het voorjaar van 2027 mogelijk, bij voldoende waterpeil. De datum wordt door de Harzwasserwerke bepaald.

Vanaf de helling neemt de koper het over. De gebruikelijke weg is de deling op de bekende plaatsen, het zware transport in twee secties en het aaneenlassen aan het bestemmingswater. Als orde van grootte voor deling, kraan, transport en montage moet, afhankelijk van de afstand, met € 150.000 tot € 350.000 en vier tot negen maanden worden gerekend. Dit is een schatting, geen offerte. Indicatieve offertes van zwaartransportbedrijven worden nagestuurd.

8. Procedure

De AquaMarin wordt Europees aangeboden via een inschrijvingsprocedure. Er is geen vaste koopprijs. Biedingen zijn nettobedragen, exclusief de wettelijke btw.

Stap	Datum
Dataroom open na registratie	per direct
Bezichtigingsdag 1	zaterdag 5 december 2026
Bezichtigingsdag 2	zaterdag 16 januari 2027
Sluiting biedtermijn	maandag 15 februari 2027, 12.00 uur
Tweede ronde bij meerdere bidders	uiterlijk 28 februari 2027
Koopovereenkomst	uiterlijk maart 2027
Overdracht	bij het uit het water halen, op zijn vroegst voorjaar 2027

Verdere bezichtigingen zijn op afspraak mogelijk. Een eigen expert is welkom. De details staan in de procedureregels.

9. Verkoper

Verkoper is de eigenaar Okersee-Schiffahrt GmbH. Over haar vermogen is op 29 september 2026 de insolventieprocedure geopend; de curator heeft het schip op 2 oktober 2026 uit de boedel vrijgegeven. De verkoop geschiedt onder voorbehoud van de insolventierechtelijke vrijgave **[formulering met RAin Lutter afstemmen]**. De ingeschreven scheepshypotheek wordt vóór de overdracht doorgehaald; de gelegaliseerde doorhalingsverklaringen van de bank zijn beschikbaar.

10. Dataroom en contact

In de dataroom staan: taxatierapport 2023 met 38 foto's, gegevensblad, Schiffsbrief (registratiedocument), algemeen plan, diktemeting, onderhoudsdocumenten, verslag van de overbrenging in 2001, actuele foto's. Toegang na korte registratie op okersee.de/aquamarin of per e-mail.

Kapitein Michael J. Römermann

Okersee-Schiffahrt GmbH · Unter den Birken 6 · 38707 Schulenberg · Duitsland

Mobiel +49 173 625 20 25 · jr@okersee.de

Alle gegevens naar beste weten op basis van het taxatierapport 2023 en de scheepsdocumenten. Het zijn geen gegarandeerde eigenschappen. Bepalend is de staat bij bezichtiging.